

フリガナ	グラン アムールエー	
物件名称	グランアムールA	101号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐字由原 8 0 4 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩59分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年09月築
主要採光面	南	専有面積	47.66㎡	総戸数	
賃料	59,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,098m 中学校 2,837m コンビニ 1,104m 病院 2,410m スーパー マルシヨク鶴崎店 2, 8 6 2 m / その他 ニトリ大分三佐店 8 0 7 m
------	--

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009130002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ バルコニー 駐輪場 インターネット テレビ エアコン 収納 洗濯機 ペット可 室内 キッチン フローリング 二人入居可 家電 自転車 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題