

フリガナ	ブルーエールワイ
物件名称	ブルー・エールY
	103号室

所在地	〒875-0052 大分県臼杵市大字市浜 1 3 5 4 番
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩16分
交通②	
交通③	
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年11月築	
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	3,320円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,207m 中学校 1,408m コンビニ 114m 病院 1,931m
	スーパー 新鮮市場臼杵店 1 7 4 m

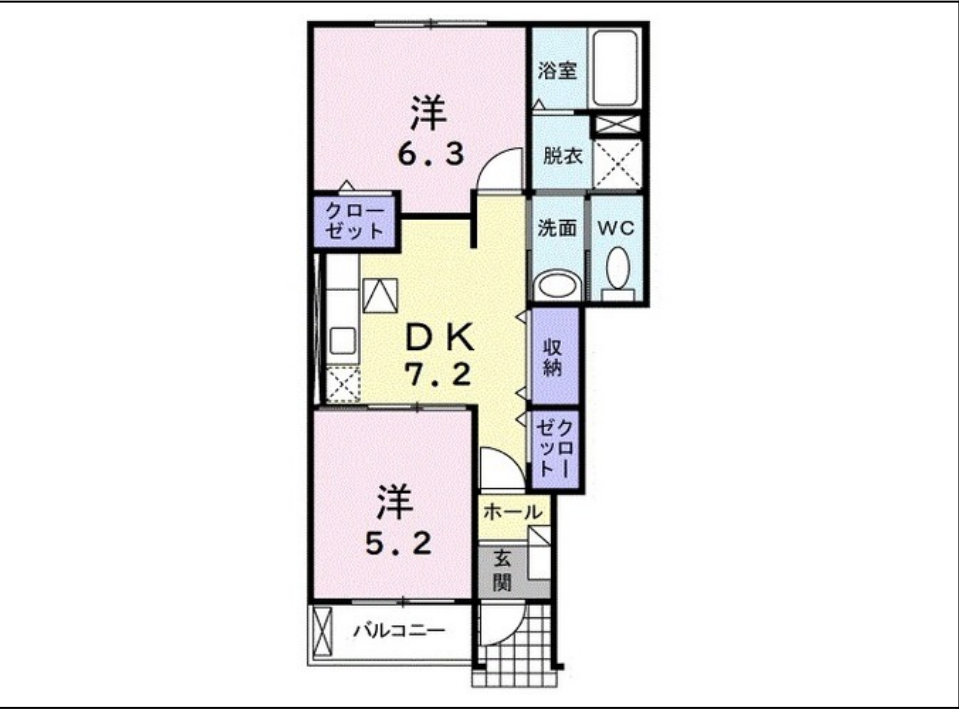
お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003008990003



設備・条件	その他 設備・条件
<div> 追い焚き  セパレート  ミニキッチン  浴室乾燥機  角部屋  室内洗濯場  CATV  エアコン  駐輪場</div> <div> 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。