

フリガナ ブルーエールワイ  
物件名称 ブルー・エールY

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0052 大分県臼杵市大字市浜1354番			
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩16分			
交通②				
交通③				
交通④				
間取り	2DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成21年11月築
主要採光面	南	専有面積	46.49m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	49,000円	共益費	3,320円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

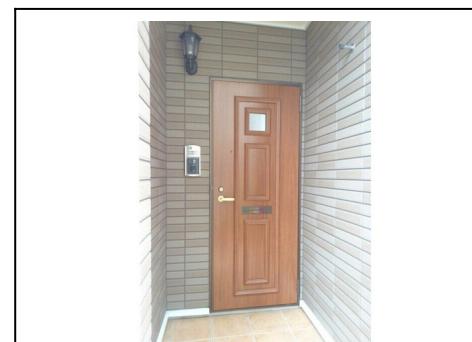
その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,207m	中学校 1,408m	コンビニ 114m	病院 1,931m
スーパー 新鮮市場臼杵店 174m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003008990003



#### 設備・条件



#### その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。