

フリガナ	パークサイドゴトウ	
物件名称	パークサイドゴトウ	301号室

所在地	〒870-0037 大分県大分市東春日町8番4号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年04月築
主要採光面	南	専有面積	26.32㎡	総戸数	13戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別） / 年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：5,000円 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	183m	病院	171m
	スーパー O A S I S Iひろば21 643m / スーパー フレスポ 春日浦 797m / 大分県立芸術文化短期大学3, 000m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 314m / その他 眼鏡市場 大分春日店 342m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 757m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

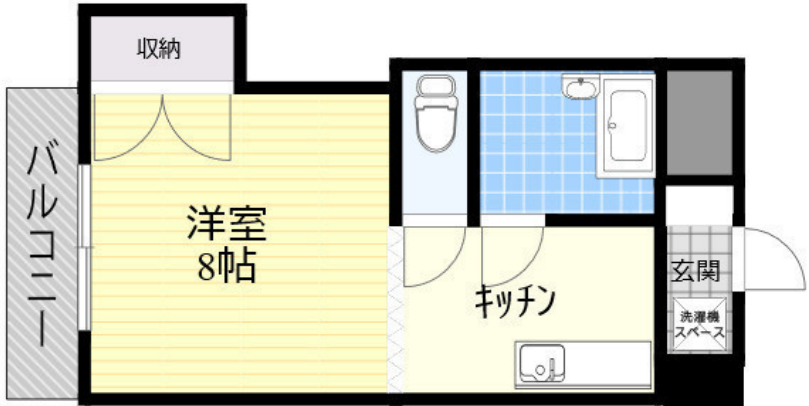
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001023240014

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  セバレート  ガス  2F  室内  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題