

フリガナ	ネクストナカマチ
物件名称	ネクスト中町
	206号室

所在地	〒874-0932 大分県別府市野口中町8番8号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年7月築
主要採光面	東	専有面積	20.28㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回50%、更新料10000円/年、学生は一律10000円			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 クリーニング費:22,000円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート（月額）:1,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	346m	病院	868m
	スーパー マルショク 富士見店 501m / スーパー えきマチ1丁目 別府 453m / その他 ヤマダ電機テックランド 別府駅前店 488m					

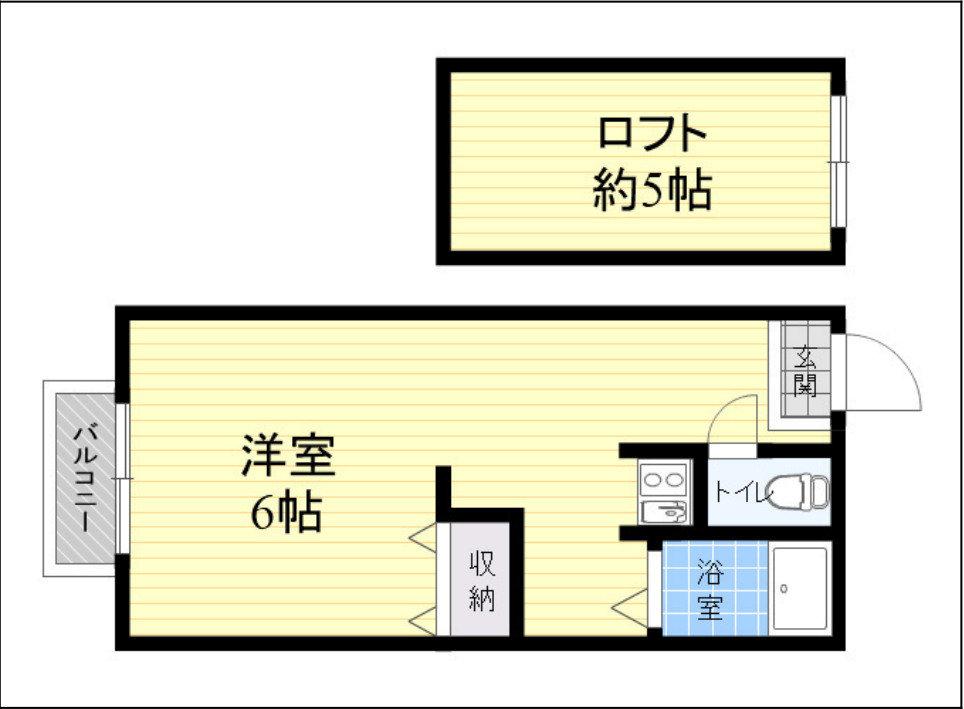
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007004730015



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近</div> <div>セ/レート</div> <div>IHコンロ</div> <div>ロフト</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>システムキッチン</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。