

フリガナ	サンビレッジミナハル	
物件名称	サンビレッジ皆春	C101号室

物件番号 26006000380015

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春243番1号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩12分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩49分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年03月築
主要採光面	南	専有面積	60.35㎡	総戸数	14戸
賃料	50,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	699m	病院
	その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 4 5 4 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 6 3 6 m / コンビニ ファミリーマート 大分皆春 5 5 5 m / コンビニ ローソン 大分皆春店 4 7 2 m				

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。