

フリガナ	メゾン・ド・ナカシマ
物件名称	メゾン・ド・中島
	302号室

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西 1 丁目7番17号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和56年4月築	
主要採光面		専有面積	36.36㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：13,000円				
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円 クリーニング費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	155m	病院	737m
	スーパー マルキョウ 新川店 7 1 2 m / 大分県理容美容専門学校 3 9 7 m / 大分リハビリテーション専門学校 5 9 9 m / 田北ビジネス専門学校 7 5 9 m / 明日香美容文化専門学校 1, 6 8 6 m / 大分県立芸術文化短期大学 2, 9 3 8 m / その他 大分市役所 5 8 6 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001004840002

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円  ガス 追い焚き  ガス ガスコンロ設置可  2階以上  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。