

フリガナ	ラミーナ	物件番号	26007009800005
物件名称	La mina	601号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町 番		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分		
交通④			

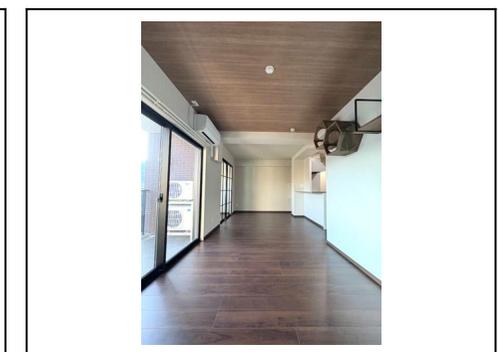
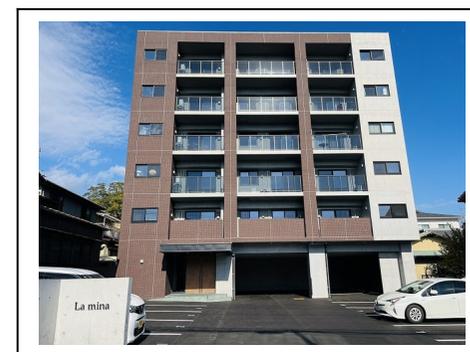
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築
主要採光面	南	専有面積	64.38㎡	総戸数	
賃料	123,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,000円		
賃貸保証代行	必加入	加入要(初回契約時)	20000円、月額:1100円		

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	あんしんサポート24(月額):1,430円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火器具):20,790円 メンテナンス費用:50,000円	
-------	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	341m	病院
	スーパー アテオ 南石垣店 506m / 公園 別府公園 864m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 253m / その他 ダイレックス 別府幸町店 425m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 598m / その他 別府市役所 718m				

お部屋ラボ 別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーブース
- オートロック
- 宅配BOX
- カーペット
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 2階以上
- 最上階
- 室内洗濯機
- エレベーター
- フロアリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題