

フリガナ	フィオーレハヤシ	
物件名称	フィオーレはやし	203号室

物件番号 26004004780012

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0153 大分県大分市城東町2番5号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩14分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩55分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年03月築
主要採光面	南東	専有面積	44.8㎡	総戸数	32戸
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：月額総賃料の50%、年間保証料：10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用
町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:66,000円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	211m	病院	634m
	スーパー イオン 高城店 965m / その他 フタタ 高城店 95m / その他 眼鏡市場 大分牧店 302m / その他 ホームワイド 高城店 413m / その他 はるやま 大分店 452m / コンビニ セブンイレブン 大分城東町北店 374m					

お部屋ラボ 萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件		
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷金0円) セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有 	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
	インターネット使い放題	