

フリガナ	パナハイツソノダ
物件名称	パナハイツSONODA
	202号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森747番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩52分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩70分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年07月築	
主要採光面	南	専有面積	35.92㎡	総戸数	10戸	
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,000円
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：2,000円 町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 833m 中学校 1,816m コンビニ 524m 病院 452m
	スーパー ナフコ 347m / 日本文理大学 4,290m

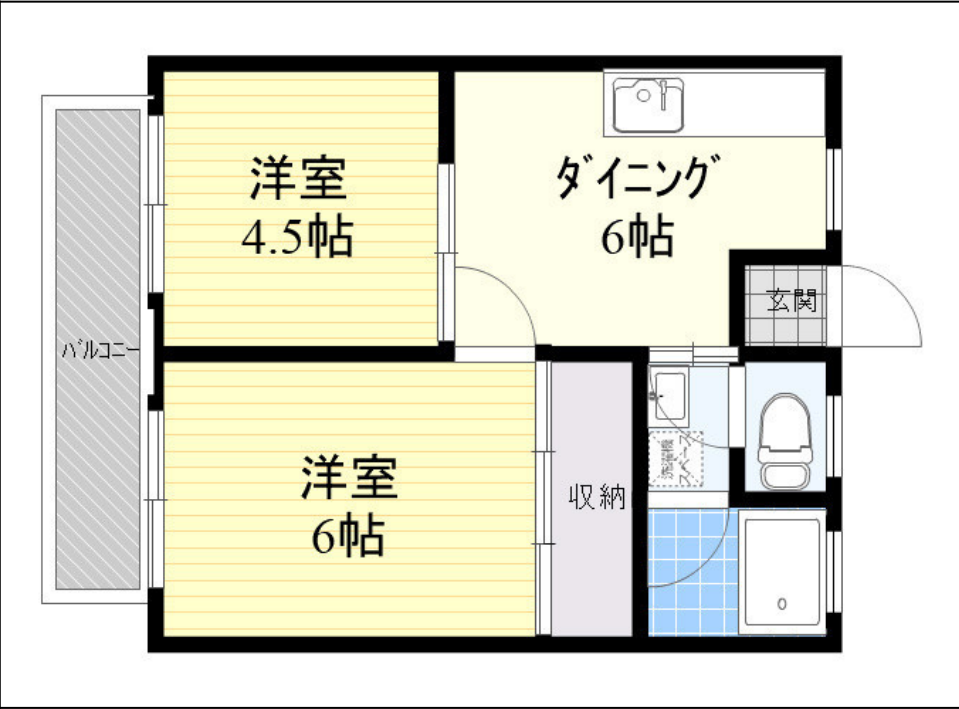
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000200002



設備・条件	その他 設備・条件
セ/バ/レ/ー/ト ガス 2F+ 室内洗濯置場 エアコン 給湯器	