

|      |         |
|------|---------|
| フリガナ | サンロンツカサ |
| 物件名称 | サンロンつかさ |
|      | 203号室   |

|     |                                     |
|-----|-------------------------------------|
| 所在地 | 〒879-2421<br>大分県津久見市大字津久見 1 2 5 9 番 |
| 交通① | 日豊本線 津久見駅 徒歩30分                     |
| 交通② | 日豊本線 日代駅 徒歩71分                      |
| 交通③ |                                     |
| 交通④ |                                     |

|       |         |      |        |         |           |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り   | 2LDK    | 構造   | 木造2階建  |         |           |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 平成15年04月築 |
| 主要採光面 | 西       | 専有面積 | 58.12㎡ | 総戸数     |           |
| 賃料    | 45,000円 | 共益費  | 2,000円 | 管理費     |           |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |           |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 | 11,000円   |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無      | 償却      |           |
| 礼金    | 無       | 敷引   | 無      | バイク置き場  |           |

|        |        |                                                       |
|--------|--------|-------------------------------------------------------|
| 駐車場    | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円                                          |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                              |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 町費:625円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:45,000円 抗菌施工代:23,100円<br>ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                             |
|------|---------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,750m 中学校 1,421m コンビニ 1,829m 病院 2,788m |
|      | スーパー コープつくみ 1, 7 2 0 m                      |

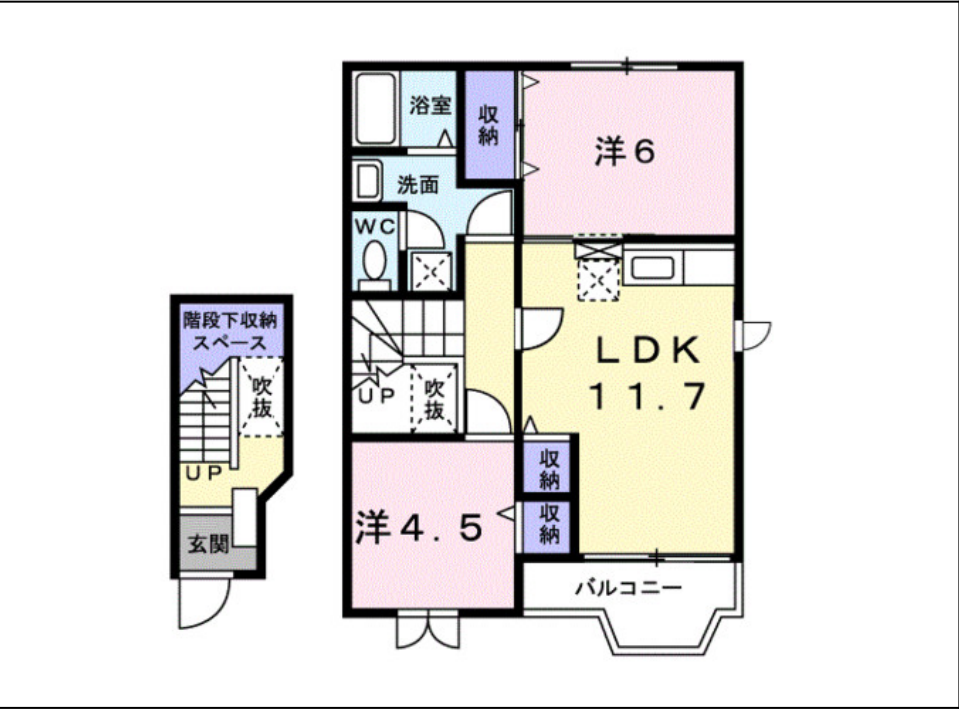
お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003007580002



設備・条件

0敷礼保  
敷・礼・保0円

追い焚き

シャブドレッサ/セパレート

ヒヤゲキ/フタカ

2階以上

角部屋

室内洗濯機場

エアコン

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。