

フリガナ	プレミライフシモゴオリヒガシ	
物件名称	PREMILIFE下郡東	305号室

物件番号 26004012800013

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0953 大分県大分市下郡東2丁目1番18号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年1月築
主要採光面	東	専有面積	42.79㎡	総戸数	
賃料	72,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	130,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料金:60,500円 D-roomCard*料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	701m	中学校	2,104m	コンビニ	206m	病院	750m
	スーパー アテオ 下郡店 460m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 1,044m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 417m / その他 ドラッグストアモリ 下郡店 853m / その他 ダイレックス 下郡店 1,475m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。