

フリガナ	ディアコートゴバンカン
物件名称	ディアコート5番館
	305号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南2丁目2番24号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年02月築	
主要採光面	南	専有面積	61.53㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:6,600円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	940m	中学校	1,046m	コンビニ	183m	病院
	スーパー コーブ下郡 362m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004001580002

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2F以上 最上階 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月13日 情報有効期限 西暦2024年05月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。