

フリガナ	バーチェシムラ
物件名称	バーチェ志村
	103号室

所在地	〒870-0261 大分県大分市志村1丁目1番19号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩57分
交通④	

間取り	1K	構造	木造3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年05月築
主要採光面	南	専有面積	35.1㎡	総戸数	
賃料	44,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:900円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,418m 中学校 3,219m コンビニ 950m 病院 635m
	スーパー マルシヨク鶴崎店 1,039m / 公園 鶴崎公園 1,311m / 病院 オアシス第二病院 663m

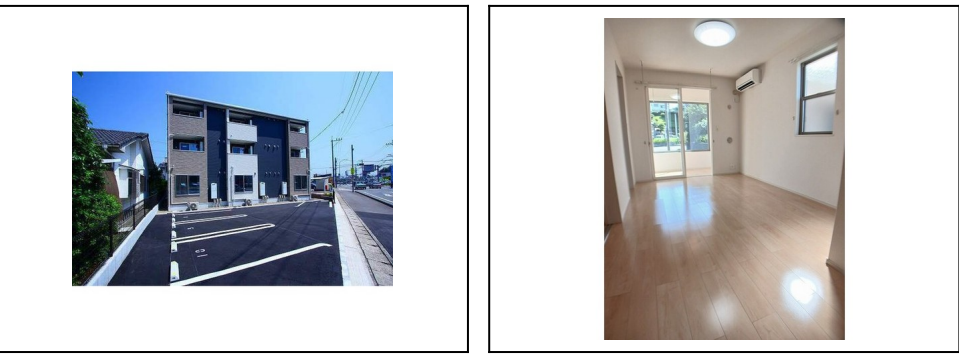
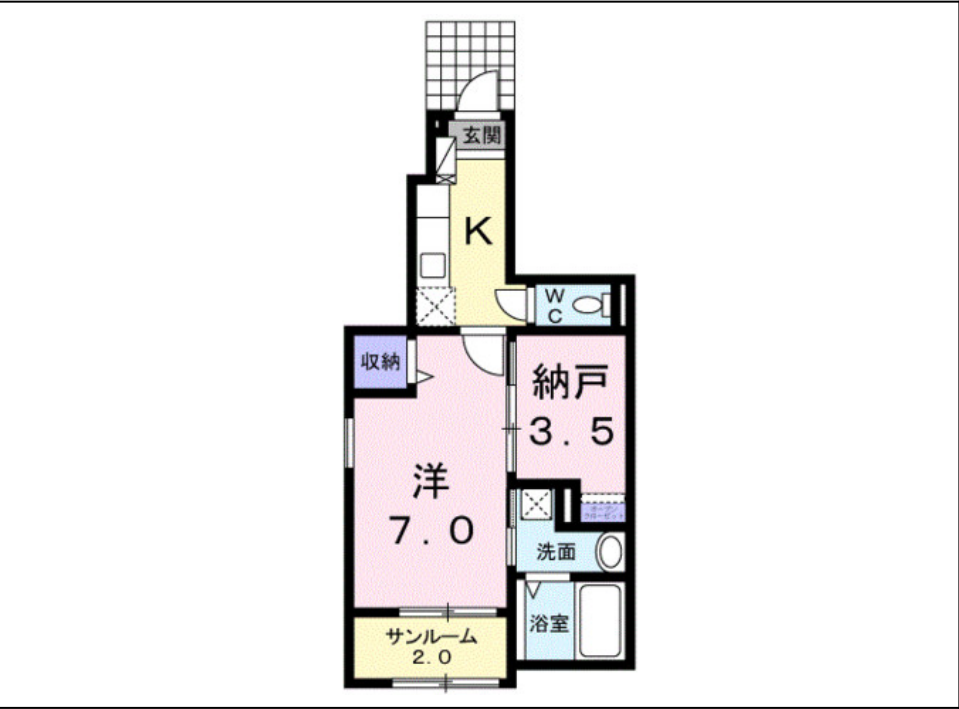
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003002360007



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ バルコニー 洗濯機 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。