

| | |
|------|------------------|
| フリガナ | ホウコクスカイマンションオオイト |
| 物件名称 | 豊国スカイマンション大分 |
| | 402号室 |

| | |
|-----|------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0912 大分県大分市原新町18番24号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩8分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩26分 |
| 交通③ | |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|--|-------------|---------|----------|------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | | 11階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成2年02月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 19.04㎡ | 総戸数 | 3戸 | |
| 賃料 | 30,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00 | | | | |



| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 |
|-------|---|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 529m 中学校 1,059m コンビニ 69m 病院 695m |
| | スーパー マルショク 4 3 1 m / スーパー マルショク 高城店 5 6 8 m / 大分県立芸術文化短期大学 4 , 3 9 9 m / その他 ダイソー 大分高城店 5 5 1 m / コンビニ ローソン 大分松原店 1 3 3 m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町 2 丁目店 3 4 9 m |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004010300006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷
数・保0円

IH IHコンロ

エレベータ

フローリング

バイク置場

エアコン

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。