

フリガナ ニッセイダイイチマンション

物件名称 日生第1マンション

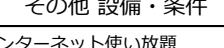
106号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方640番1号					
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩33分					
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩49分					
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分					
交通④						
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年02月築	
主要採光面	南	専有面積	61m ²	総戸数	28戸	
賃料	49,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:6,600円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:53,900円					
周辺環境	小学校 1,244m	中学校 478m	コンビニ 173m	病院 521m		
	スーパー キャロット 102m					
お部屋ラボ 光吉店	 					
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						

物件番号 26005000530011



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保0円  セパレート  ガス  室内  エレベータ  二人入居可  CATV  保証人不要  給湯器  照明器具	 インターネット使い放題 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。