

フリガナ	ヴィラマルベリーエートウ
物件名称	ヴィラマルベリーE棟
	103号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 1 丁目5番21号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年4月築	
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心サポート（月額）:1,320円 クリーニング費:59,400円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 938m 中学校 1,301m コンビニ 505m 病院
	公園 大分市桃園公園園内施設 6 9 7 m / その他 ナフコツワンススタイル 鶴崎店 2, 1 4 6 m / その他 ナフコ 鶴崎店 2, 1 4 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 7 5 4 m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町 2 丁目店 6 9 8 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

物件番号 26004011950003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ・サニタリー キッチン・ガス エアコン 室内洗濯機 二人居可 給湯器 最上階	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。