

フリガナ	スカイコートオオイト	
物件名称	スカイコート大分	503号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004013010001

所在地	〒870-0136 大分県大分市山津町 2 丁目3番10号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年7月築	
主要採光面		専有面積	26.28㎡	総戸数		
賃料	28,000円	共益費	4,800円	管理費		
水道	2,500円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	利用必須/要確認/審査に応じて45~100%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代(退去時):22,000円 クリーニング費:44,000円 くらしーど24:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	501m	中学校	921m	コンビニ	261m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 291m / スーパー トライアル スーパーセンタートライアル 皆春店 1, 565m / 公園 大分市桃園公園内施設 585m / その他 ベスト電器 高城店 1, 216m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 205m						

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・保0円 セバレット ガス カンコン設置可 2F+ 2階以上 分譲タイプ 室内 室内洗濯置場 給湯器 	