

フリガナ	リルームスシンカワ	
物件名称	リルームス新川	101号室

物件番号 26001033240006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町 1 丁目1番16号	
交通①	久大本線 大分駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩32分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分	
交通④		

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年12月築
主要採光面		専有面積	30.91㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ) 月額保証料 : 500円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 450m	中学校 450m	コンビニ 333m	病院 605m
	スーパー マルキョウ 新川店 197m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 291m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 349m / その他 大分家庭裁判所 735m / その他 大分地方検察庁 747m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷金・礼金・保証) シャワートイレ ガス 室内洗濯機置場 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 	