

フリガナ イマサモルゲンサンバンカン

物件名称 イマサモルゲン参番館

405号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0032 大分県大分市住吉町2丁目2番10号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩28分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	1SLDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年03月築
主要採光面	西	専有面積	45.17m ²	総戸数	28戸
賃料	78,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	78,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,750円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:85,800円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
周辺環境	小学校 1,159m	中学校 1,159m	コンビニ 302m	病院 331m	スーパー マルキョウ 新川店 679m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 914m / 大分短期大学 340m / 大分介護福祉士専門学校 445m / 大分臨床検査技師専門学校 445m / 大分リハビリテーション専門学校 445m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001035450032



※反転タイプ

設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。