

フリガナ ソシアコートエノクマ

物件名称 ソシアコート荏隈

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈433番3号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩9分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年9月築
主要採光面	東	専有面積	24.92m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	2ヶ月間
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料 33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	シャーメゾンライフサポート24ヶ月:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング特約料:46,200円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	316m	病院 787m  スーパー トキハイムダストリー 南大分センター 892m / スーパー まるしょく屋 賀来 1,177m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 868m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 963m / コンビニ ローソン 大分明磯店 932m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005008150001



0188017-A0202



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。