

フリガナ	エクレールミノヤ
物件名称	エクレール美濃屋 C 302号室

取引態様 一般媒介

物件種別 アパート

物件番号 26006000780003

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春719番10号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年09月築
主要採光面	南	専有面積	48.9㎡	総戸数	12戸
賃料	55,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円
-------	--


周辺環境	小学校 717m 中学校 1,024m コンビニ 660m 病院 929m その他 ダイレックス 森店 3 8 4 m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 8 2 1 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 8 5 8 m / コンビニ セブンイレブン 大分森町店 9 0 1 m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。