

フリガナ	エレガンスミヤモトツー	
物件名称	エレガンス宮本 2	G号室

物件番号 26003010250003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0253 大分県大分市汐見 2 丁目11番39号	
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩23分	
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩29分	
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩73分	
交通④		

間取り	2SLDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年03月築
主要採光面	南	専有面積	64㎡	総戸数	6戸
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、年間保証料：10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:900円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロバック:38,500円 鍵交換代:19,800円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	428m	中学校	2,221m	コンビニ	387m	病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 549m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 202m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 402m / その他 ホームワイド 大在店 490m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 660m						

<p>お部屋ラボ 大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 数・礼・保0円        </p>	<p>その他 設備・条件</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------