

フリガナ	ラブラージュ	
物件名称	ラブラージュ	401号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001430020

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町5番19号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年10月築	
主要採光面	東	専有面積	30.03㎡	総戸数	1戸	
賃料	44,800円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80％				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

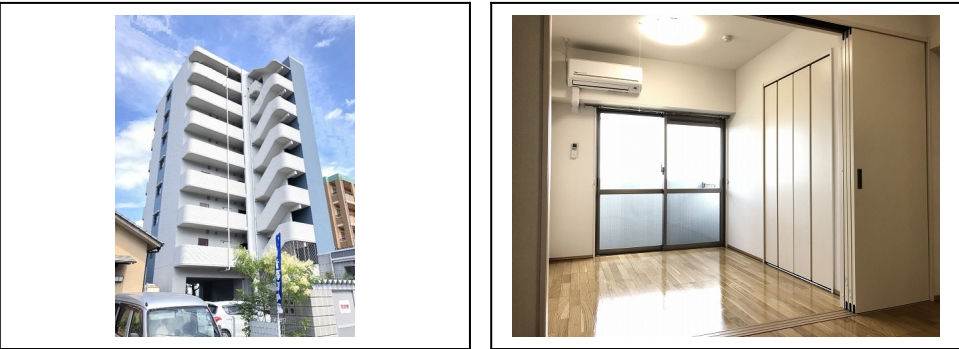
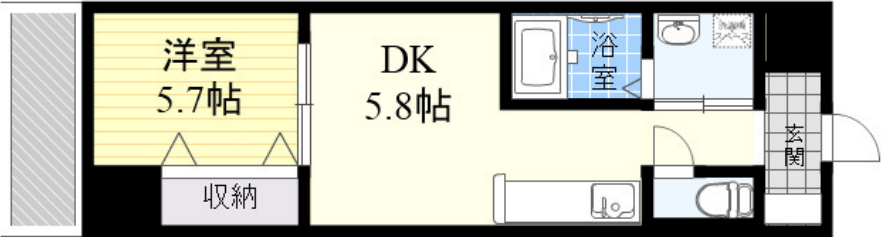
その他費用	抗菌施工代:16,500円 S A T 119:12,760円 アルソックロック:2,200円 ライフサポート:600円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:27,500円
-------	---

周辺環境	小学校	320m	中学校	714m	コンビニ	256m	病院	1,182m
	スーパー マルショク 関の江店 1, 729m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 323m / その他 ニトリ 別府店 1, 821m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号 1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件



その他 設備・条件