

フリガナ	ソレーユモリマチビー	
物件名称	ソレーユ森町B	101号室

物件番号 26006005790002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町718番5号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年7月築
主要採光面	南	専有面積	53.16㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換費用:19,800円 シャームゾンライフSUPPORT24/月:1,320円 クリーニング代:72,600円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	415m	中学校	1,424m	コンビニ	702m	病院	372m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 248m / その他 ダイレックス 森店 355m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 364m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 348m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。