

フリガナ	アールズハイム	
物件名称	アールズ ハイム	302号室

所在地	〒870-0905 大分県大分市向原西2丁目8番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年6月築	
主要採光面	南東	専有面積	38.25㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	54,000円	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 646m 中学校 1,474m コンビニ 596m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,325m / スーパー マルショク 高城店 1,623m / スーパー マルキョウ 新貝店 1,717m / その他 マツモトキョシ 花高松店 1,011m / その他 ユニクロ 高城店 1,583m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004007430012



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート オートロック モビリティ 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月06日 情報有効期限 西暦2024年05月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。