

フリガナ	ダイニコーポシダ
物件名称	第2コーポ石田
	203号室

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3935番4号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年12月築	
主要採光面	南	専有面積	57.58㎡	総戸数	18戸	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：家賃総額の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 A L S O K ロック:4,400円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 560m 中学校 1,681m コンビニ 177m 病院 1,463m 公園 高尾山自然公園 1,742m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 846m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 893m / コンビニ セブンイレブン 大分横尾店 204m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001330006



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン・ガスコンロ シャワー・トイレ ガスコンロ 2F以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。