

フリガナ		
物件名称	シティ吉弘	702号室

物件番号 26007003300008

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 6 丁目8番26号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和64年1月築
主要採光面	南	専有面積	61.86㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：6,000円 駐車2台可 近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック (簡易消火剤) :27,720円 メンテナンス料:58,000円 温泉使用料 (希望者のみ) :3,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	756m	中学校	1,204m	コンビニ	363m	病院	997m
	スーパー マックスバリュ 別府店 724m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 359m / その他 オフハウス 別府観光港前店 661m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 814m							

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>シャワートイレ</li> <li>カコン可</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>駐輪場</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。