

フリガナ	レコットナカシマ	
物件名称	Recott中島	301号室

物件番号 26001018390005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央2丁目4番17号	
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩40分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	軽重量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築
主要採光面	南	専有面積	74.05㎡	総戸数	6戸
賃料	135,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング費:99,000円 サポート費用(月額):1,320円 鍵交換代:19,800円 除菌消臭施工代:28,860円 ファイテック:27,720円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	483m	コンビニ	262m	病院	817m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 656m / スーパー マルキョウ 新川店 945m / その他 中央消防署 727m / その他 大分市役所 1,177m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,094m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 331m						

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号




<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプー脱脂セパレート エアコン付 宅配BOX カーフリット シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 フローリング エアコン 24時間緊急対応 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------