

フリガナ	リバーサイドナカシマ
物件名称	リバーサイド中島
	201号室

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町1丁目1番19号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年06月築	
主要採光面	南	専有面積	26.56㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 373m 中学校 514m コンビニ 486m 病院
	スーパー マルキョウ新川店 1, 018m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheylabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

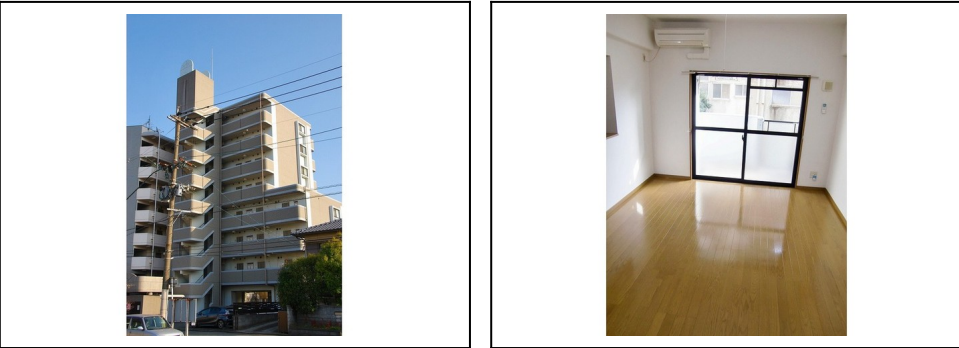
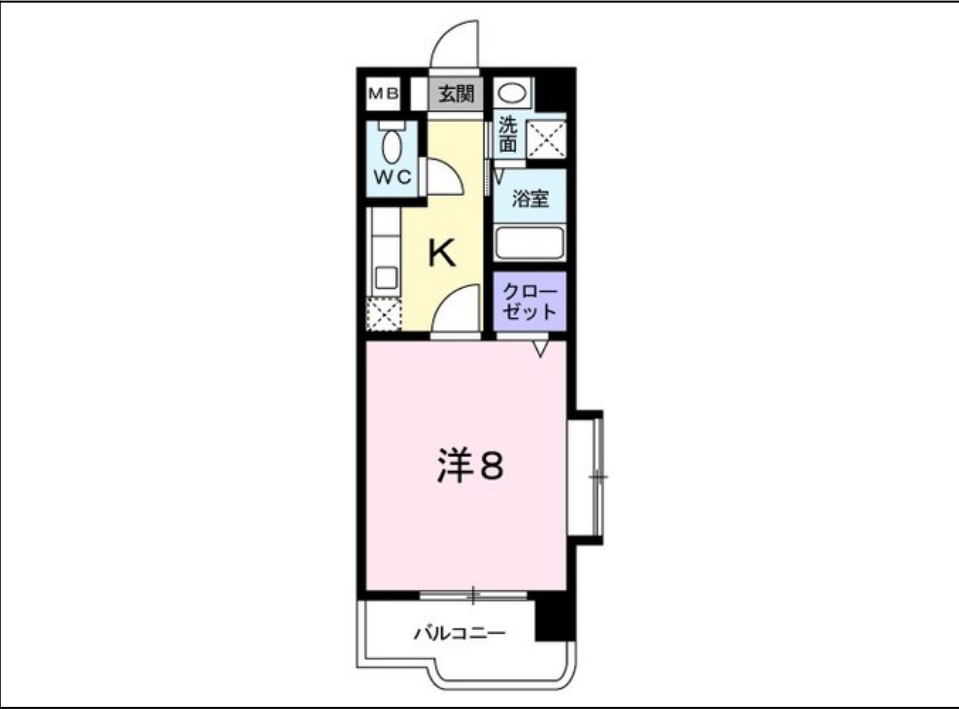
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001002170051

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロックシャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 エレベーター フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	