

フリガナ	ハンダダイ
物件名称	判田台戸建
	101号室

所在地	〒870-1109 大分県大分市判田台南3丁目3317番141号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩41分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩55分
交通④	

間取り	4DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	3年間	築年数	平成8年8月築	
主要採光面	南	専有面積	106.83㎡	総戸数		
賃料	80,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料3 3 , 0 0 0 円（税込）、毎月保証料月額賃料等の2 %				


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:151,800円 ライフサポート24:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 2,033m 中学校 1,344m コンビニ 657m 病院 1,761m スーパー アテオ 高江店 1,171m / スーパー マルショク 判田店 1,873m / その他 大南支所 4,274m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2,435m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 2,842m
------	---

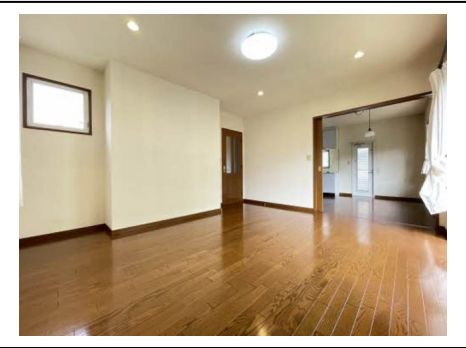
お部屋ラボ  
光吉店












〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005011810001

取引態様 一般媒介  
物件種別 一戸建て



設備・条件	その他 設備・条件
<div> シンク・ガス・セパレート  ミニキッチン  シャワー・トイレ  ペット相談  システムキッチン  フローリング  2人入居可  CATV</div> <div> エアコン  衛星放送  給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。