

フリガナ	ライトニングフォレスト	
物件名称	ライトニング フォレスト	102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009710002

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目5番33号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	1K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年7月築
主要採光面	南東	専有面積	31.02㎡	総戸数	6戸
賃料	43,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):40,700円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	939m	中学校	867m	コンビニ	495m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 409m / 公園 大分市桃園公園内施設 670m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 251m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 304m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 320m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング エアコン 24時間受付 駐輪場 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。