

フリガナ エービル

物件名称 Aビル

3号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町1番9号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩16分				
交通③					
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年1月築
主要採光面	南	専有面積	45.09m ²	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料;月額総賃料の80%			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:52,800円				

周辺環境	小学校	903m	中学校	619m	コンビニ	404m	病院	763m
スーパー マルキヨウ 新貝店 735m / スーパー イオン 高城店 1,026m / 公園 市民体育館 598m / その他 ホームワイド プロ 高城店 294m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 772m / コンビニ ファミリーマート 大分新栄町 303m								

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004003020001



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証金	セパレート	IH	2階以上	最上階	室内洗濯置場	システムキッチン	フローリング	二人入居可
その他 設備・条件	エアコン	給湯器							

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。