

フリガナ	サーパスオオイトエキマエセントマークス
物件名称	サーパス大分駅前セントマークス
	403号室

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道 1 丁目5番2号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩3分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩3分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩24分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 11階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年10月築
主要採光面	南東	専有面積	70.48㎡	総戸数	1戸
賃料	150,000円	共益費	10,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	保証会社加入要 月額総賃料の80%			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心入居サポート/月:1,600円
-------	---

周辺環境	小学校 585m 中学校 1,050m コンビニ 232m 病院 1,287m スーパー マルショク 東大道店 255m / スーパー JRおおいたシティ 831m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 793m / スーパー トキハ 本店 1,046m / 明日香美容文化専門学校 223m / 朝来野学園女子専門学校 539m
------	---

お部屋ラボ

大分県上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

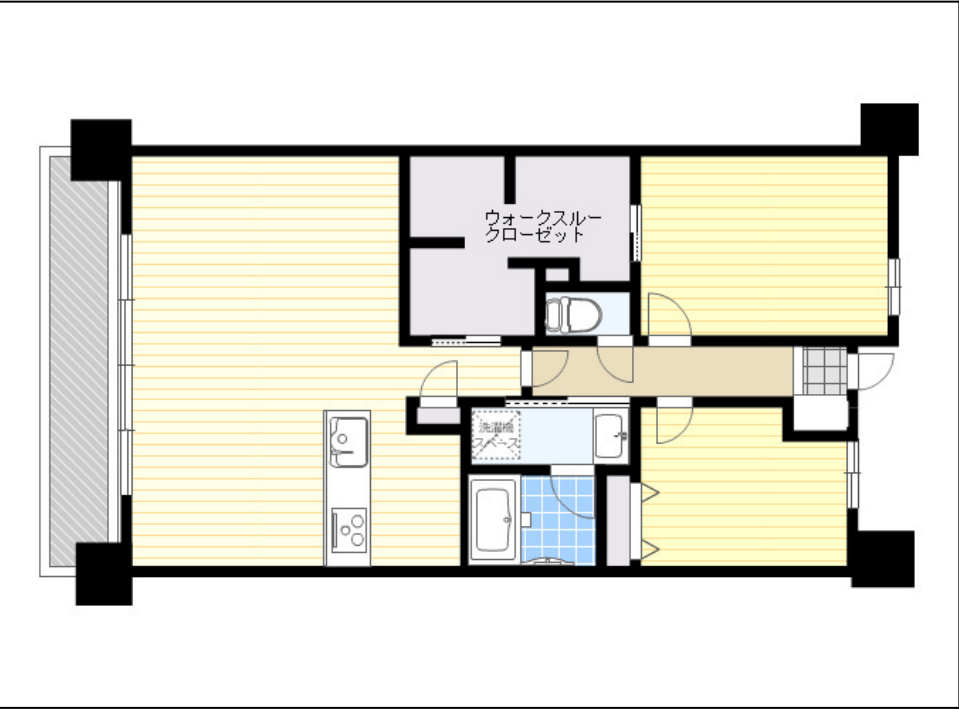
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031640001

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div>駅近</div> <div>シャブドレサ/セ/レイト</div> <div>オートロック</div> <div>モビリティ</div> <div>宅配BOX</div> <div>シャワートイレ</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機</div> <div>システムキッチン</div> <div>エレベーター</div> <div>フローリング</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。