

フリガナ	フラーレンケー
物件名称	フラーレンK
	406号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 4 丁目3番6号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩30分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩27分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築	
主要採光面	南	専有面積	42.19㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	任意加入	初回契約時：20,000円、月額：1,100円				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 622m 中学校 1,331m コンビニ 487m 病院
	その他 ダイレックス 大分店 5 9 4 m / その他 西松屋 大分古国府店 8 2 6 m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 8 6 0 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

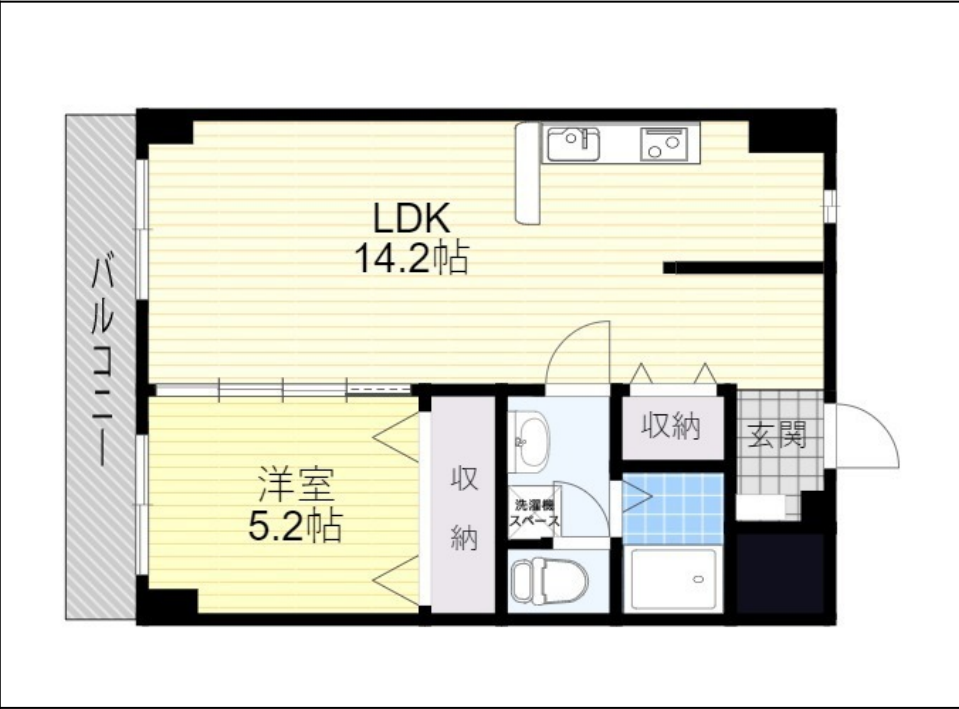
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031080012

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャンプー/洗濯/セパレート ミニキッチン/オーブン シャワートイレ ガス ガスコンロ設置可 2F+以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。