

フリガナ	メゾンオーブエー	
物件名称	メゾンオーブA	304号室

物件番号 26006004350001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐9 4 3 番 2号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

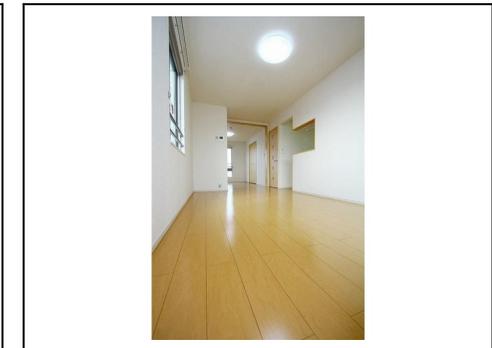
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	851m	中学校	2,764m	コンビニ	923m	病院	
	公園 家島西緑地 1, 7 9 2 m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1, 2 5 7 m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>   </p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月07日 情報有効期限 西暦2026年03月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。