

フリガナ	ステラミナミ	物件番号	26005005150023
物件名称	Stella Minami	205号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町2丁目13番38号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分		
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩33分		
交通④			


間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	南	専有面積	28.44㎡	総戸数	
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

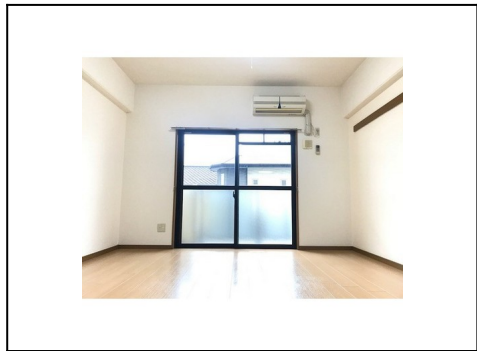
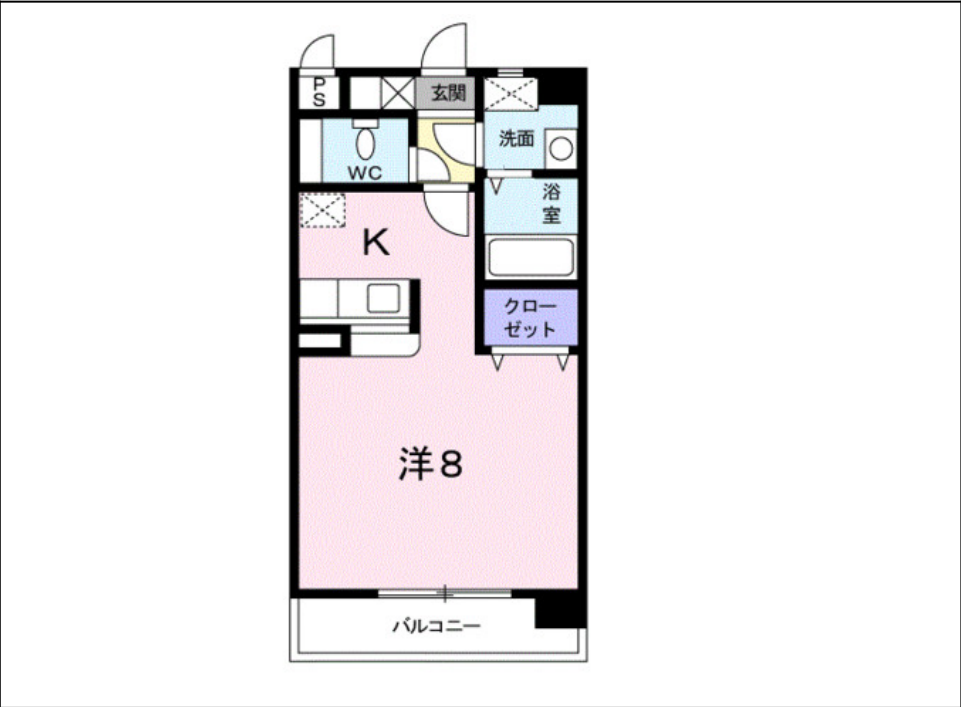
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:450円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	581m	病院	564m
	スーパー トキハインダストリー南大分店 319m / その他 MrMax Select南大分店 272m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。