

フリガナ	ニッポウグランディナカシマ	物件名称	日宝グランディ中島	401号室
------	---------------	------	-----------	-------

物件番号 26001004460058

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西 1 丁目2番24号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩34分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年02月築	
主要採光面		専有面積	45.36㎡	総戸数	40戸	
賃料	67,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	67,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 13,200円
賃貸保証代行	必加入	ニッポインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料: 10,000円(税別) / 年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:44,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	841m	中学校	835m	コンビニ	178m	病院	739m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー	マルキョウ 新川店 743m / スーパートキハ 本店 943m / 大分県理容美容専門学校 339m / 大分歯科専門学校 622m / 田北調理師専門学校 709m / 朝来野学園女子専門学校 1,627m / 大分県立芸術文化短期大学 2,863m
------	---

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>オートロック シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベーター フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------