

フリガナ	シャングリシーヌツー	
物件名称	シャングリシーヌ2	208号室

所在地	〒879-5518 大分県由布市挾間町北方211番1号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩19分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩49分
交通③	久大本線 鬼瀬駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年04月築	
主要採光面	東	専有面積	36㎡	総戸数	14戸	
賃料	49,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	650円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:46,200円
-------	----------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 1,606m 中学校 1,533m コンビニ 991m 病院 3,373m スーパー イオン 挾間店 676m / その他 ホームワイド 挾間店 124m / その他 ダイソー イオン挾間店 312m / その他 西松屋 由布挾間店 514m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 挾間店 1,763m
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

お部屋ラボ  
光吉店




〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005001920011

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div> シンク・ガス・セパレート</div><div> ミニ冷蔵庫</div><div> 宅配BOX</div><div> 浴室乾燥機</div><div> シャワートイレ</div><div> 2階以上</div><div> 角部屋</div><div> 室内洗濯置場</div><div> システムキッチン</div><div> フローリング</div><div> 二人入居可</div><div> CATV</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 給湯器</div><div> 照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月12日 情報有効期限 西暦2025年12月19日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。