

フリガナ フローラルハナワン

物件名称 フローラル華1

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番72号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	南西	専有面積	27.45m ²	総戸数	4戸
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:月額総賃料の80%			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOロック:2,200円 町内会費/年:2,100円 クリーニング代:46,200円 鍵交換代:22,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,278m	病院 2,894m スーパー アテオ 高江店 2,021m / 大分大学 1,373m / その他 BOOK OFF 大分敷戸店 1,949m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,064m / コンビニ ローソン 大分大学駅前店 548m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 882m

お部屋ラボ
大分大学前店〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26008001990004



設備・条件	その他 設備・条件							
 数礼保0円	 シャンブレッサ	 セパレート	 モードセレクタ	 角部屋	 室内洗濯置場	 フローリング	 エアコン	 給湯器
数礼保0円	シャンブレッサ セパレート モードセレクタ 角部屋 室内洗濯置場 フローリング エアコン 給湯器							

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。