

フリガナ メゾンオオミチ

物件名称 MAISON OHMICHI

308号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0820 大分県大分市西大道2丁目2番10号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩32分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩32分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成15年01月築
主要採光面	南西	専有面積	30.09m ²	総戸数 24戸
賃料	44,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:7,700円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:450円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	763m	病院	164m
スーパー マルキヨウ大道店 580m / 明日香美容文化専門学校1, 330m / 田北調理師専門学校2, 024m / 大分県理容美容専門学校2, 075m / 大分リハビリテーション専門学校2, 242m / 大分県立芸術文化短期大学2, 864m						

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_ueonomoroguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号
--------------------	--



物件番号 26001012660006



設備・条件	0 敷礼保証金 駐輪場 セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 給湯器	その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。