

フリガナ	アルカンシェルアール	102号室
物件名称	アルカンシェルR	

物件番号 26006004800005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎2丁目4番21号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩41分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年01月築
主要採光面	西	専有面積	32.9㎡	総戸数	
賃料	40,000円	共益費	1,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

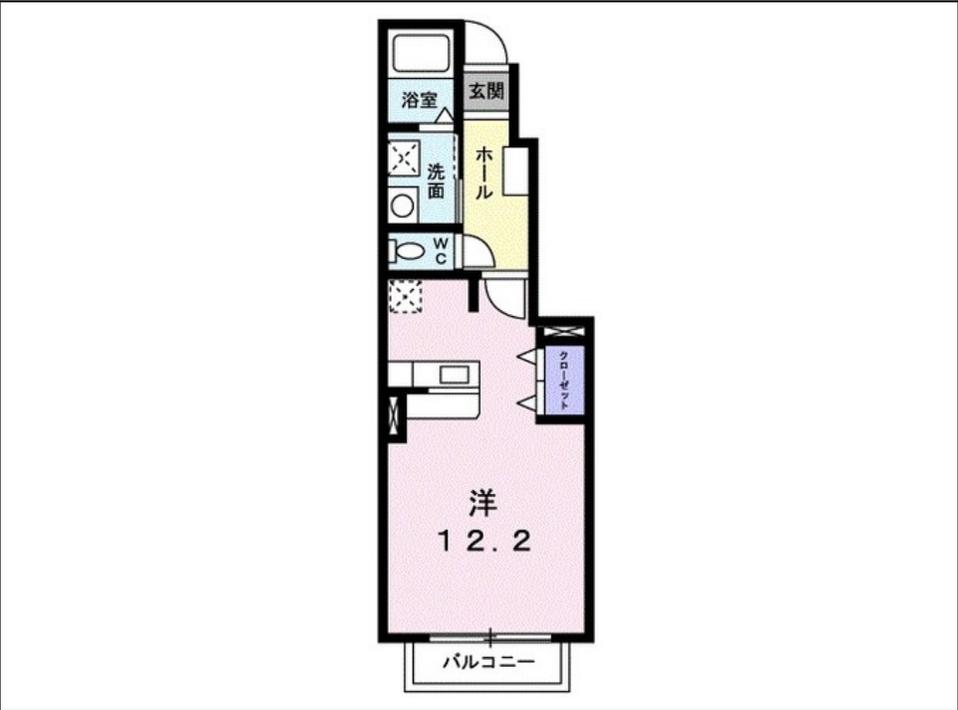
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校 546m 中学校 1,350m コンビニ 226m 病院 649m
	スーパー マルシヨク鶴崎店 314m / その他 大分東警察署 1,109m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。