

フリガナ オクタヴィアエル

物件名称 オクタヴィアL

802号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目2番3号					
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩3分					
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩44分					
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分					
交通④						
間取り	4K	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年4月築		
主要採光面		専有面積	68m <sup>2</sup>	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	55,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額:4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入、初回保証料:月額総賃料の80%				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円					
周辺環境	小学校 483m 中学校 1,638m コンビニ 157m 病院 1,222m スーパー マルショク 大在店 1,246m / その他 Seria 大在店 338m / その他 大在支所 301m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 903m / その他 西松屋 大分大在店 963m / その他 ホームワイド 大在店 1,156m					

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003007980003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。