

フリガナ	オクタヴィアエル
物件名称	オクタヴィアL
	802号室

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目2番3号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通④	

間取り	4K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年4月築	
主要採光面		専有面積	68㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	700円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	55,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入、初回保証料:月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 483m 中学校 1,638m コンビニ 157m 病院 1,222m スーパー マルショク 大在店 1,246m / その他 Seria 大在店 338m / その他 大在支所 301m / その他 ファッションセンターしまむら 大在店 903m / その他 西松屋 大分大在店 963m / その他 ホームワイド 大在店 1,156m
------	--

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26003007980003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>駅近 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可</div> <div>エアコン 保証人不要 給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。