フリガナ	ルグランシェールツル
物件名称	ルグランシェール津留　202号室

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留１丁目91番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築
主要採光面	東	専有面積	52.48㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証加入要			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート（月額）:1,600円 鍵交換代:14,300円 Gゼロパック:38,500円

周辺環境	小学校 667m	中学校 1,799m	コンビニ 216m	病院 632m
	スーパー 業務スーパー　萩原店 ９５４ｍ ／ 公園 平和市民公園 １，１３０ｍ ／ その他 ドラッグセイムス　大分花津留店 １９４ｍ ／ その他 カメラのキタムラ　大分・萩原店 ７９３ｍ ／ コンビニ ファミリーマート　大分東浜１丁目 ６５８ｍ			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原３丁目20番30号
TEL:097-551-6891　FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26004005630005

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。

設備・条件

セパレート　シャワートイレ　ガスコンロ設置可　2階以上　室内洗濯置場　フローリング　二人入居可　エアコン　給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年07月28日 情報有効期限 西暦2025年08月04日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。