

フリガナ カヤシマビル

物件名称 萱島ビル

208号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | | | | | |
|--------|--|--|------------------|---------|----------|
| 所在地 | 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番3号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩1分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩38分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成2年09月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 28m ² | 総戸数 | 20戸 |
| 賃料 | 30,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:3,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:20,000円、年間保証料10,000円(税別)／年 | | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | | |
| その他費用 | 駐車料 1:3,000円 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSO Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 | | | | |

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|-----|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 23m | 病院 | 865m |
| | スーパー マルショク 637m / スーパー マルショク 大在店 1,161m / スーパー マックスバリュ 大在店 1,108m / その他 Seria 大在店 349m / その他 ホームワイド 大在店 1,239m / コンビニ セブンイレブン 大分横田1丁目店 237m | | | | | |

お部屋ラボ
大在店〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26003000980004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



| | | | | | | | | | |
|--|---------|----|-------|------|------|------|----|-----|------|
| 設備・条件 | 0 敷礼保証金 | 駅近 | セパレート | 2階以上 | CATV | エアコン | 不要 | 給湯器 | 照明器具 |
| ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。 | | | | | | | | | |