

フリガナ グランヴェルデハスイケ

物件名称 グランヴェルデ蓮池

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2439番1号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成27年1月築
主要採光面		専有面積	36m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金		敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:46,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,534m	中学校 991m	コンビニ 637m	病院
	スーパー マルショク 大在店 408m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,079m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 944m / その他 Seria 大在店 948m / その他 ホームワイド 大在店 1,151m			

お部屋ラボ  
大在店〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26003005100002



設備・条件	シャンブレッガーセパレート	ビニールカーテン	シャワートイレ	ペット相談	2階以上	室内洗濯置場	システムキッチン	二人入居可
その他 設備・条件	エアコン	駐輪場	照明器具					

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。