

フリガナ グリーンパークキュウジュウロクジートウ

物件名称 グリーンパーク'96 G棟

202号室

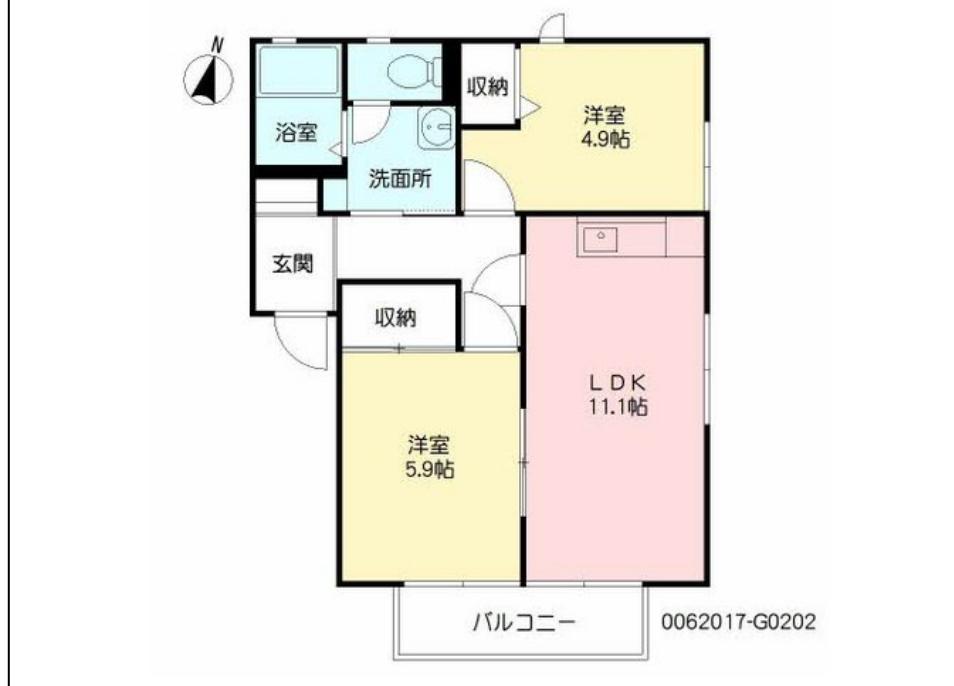
取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0834 大分県別府市新別府3360番			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩42分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年7月築
主要採光面	南	専有面積	49.76m ²	総戸数
賃料	58,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	事務手数料:33000円(税込)、月額保証料:月額賃料等の2%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 クリーニング費:72,600円			

周辺環境	小学校 1,545m	中学校 2,508m	コンビニ 307m	病院 680m
スーパー マルショク 鶴高通り店 823m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 901m / その他 Seria 別府店 641m / その他 ベスト電器 New別府店 1,259m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,320m				

お部屋ラボ
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007006160001



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート シャワーホール 浴室乾燥機 シャワートイ 2階以上 室内洗濯槽 フローリング 二人入居可 エアコン	 駐輪場 給湯器 フリー 照明器具

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。