

フリガナ	サンハイツダンノハル
物件名称	サンハイツ
	202号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番37号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年09月築
主要採光面	東	専有面積	20.66㎡	総戸数	23戸
賃料	18,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社（学生の場合、初回10000円、年間保証料なし）			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	427m	病院	3,062m
	スーパー アテオ 高江店 2, 1 8 9 m / 大分大学 1, 2 5 3 m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 1 5 8 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 7 6 1 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 6 8 5 m					






お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26008001860004	取引態様	専任媒介
		物件種別	アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・保0円</div><div> 駅近</div><div> IHコンロ</div><div> 2階以上</div><div> エアコン</div><div><div>保 不要 保証人不要</div><div> 給湯器</div></div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。