

フリガナ	サンクスファミリービートウ
物件名称	サンクスファミリー B棟
	201号室

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲851番3号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年2月築	
主要採光面	南	専有面積	41.26㎡	総戸数		
賃料	68,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池（初回）:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校 1,968m 中学校 2,988m コンビニ 1,426m 病院
	スーパー イオン 光吉店 1, 2 0 6 m / その他 トイザラス 大分店 1, 3 5 3 m / その他 M E G A ドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 4 5 3 m / その他 ホームワイド 宮崎店 1, 1 0 5 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005005830005

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン ウォークイン・クローゼット 24時間 2階以上 ペット相談 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。