

フリガナ	アローライシガキ
物件名称	アローラ石垣
	102号室

所在地	〒874-0000 大分県別府市大字北石垣1821番3号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年10月築	
主要採光面	東	専有面積	43.26㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	要加入 10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代（退去時）:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	368m	病院	787m
	スーパー マルショク 鶴高通り 253m / スーパー コーブ グリーンコープ別府店 598m / その他 ワークマンプラス 別府店 303m / その他 Seria 別府店 522m / その他 はるやま 別府店 551m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimate@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007009480002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプードレッサー  セパレート  ミニキッチン  宅配BOX  カーゲージ  浴室乾燥機  シャワートイレ  ペット相談  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題