

フリガナ	ディアスヒトエ				
物件名称	ディアス人恵				A201号室
所在地	〒870-0925 大分県大分市牧上町10番5号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩5分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩17分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩47分				
交通④					
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年04月築
主要採光面	南	専有面積	54.7㎡	総戸数	8戸
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車場料 1：4,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:53,000円				
周辺環境	小学校	1,132m	中学校	538m	コンビニ 917m 病院 713m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 797m / スーパー マックスバリュ 桜坂店 697m / 公園 大分市松栄山公園球場 3, 162m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 736m / コンビニ ローソン 大分牧一丁目店 731m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004000390005



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0敷礼保
敷・礼・保0円

駅近

セ/レオト

シャウトイレ

ガス

ペット相談

2階以上

室内洗濯機場

フローリング

2人入居可

CATV

エアコン

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。